



COMUNE DI BRONTE

AREA III-Demografici-Cultura

DETERMINAZIONE

NUMERO 200 DEL 19-12-2018

Oggetto: Vendita opifici ubicato nella zona artigianale SS. Cristo di Bronte, distinto in catasto al foglio 95 P.IIa 262

IL CAPO DELLA AREA III-Demografici-Cultura

Premesso

Che il Comune di Bronte è dotato di una zona attrezzata per l'insediamento di attività produttive, artigianali e di piccole e medie industrie in località SS. Cristo;

Che, con deliberazioni del C.C. n. 13 del 5 aprile 2012 e n. 60 del 18.10.2017 è stato approvato il regolamento di gestione dell'area artigianale;

Che, con determinazione della III Area n. 78 del 7.08.2018 è stata approvata la manifestazione di interesse per l'alienazione dei capannoni siti nella zona artigianale di Bronte;

Che la stessa è stata pubblicata all'albo pretorio di questo Ente dal 07/08/2018 al 22/08/2018;

Che a seguito della pubblicazione della manifestazione di interesse, la ditta Germanà Bozza Nunziata ha comunicato, con nota del 8.08.2018 assunta al protocollo generale dell'ente al n. 18678, la propria disponibilità all'acquisto del capannone n. 8, condotto in locazione dalla ditta medesima.

Che con nota prot. 20787 del 7.09.2018, il Capo della III Area comunicava alla suddetta ditta il prezzo di acquisto del capannone, pari ad Euro 258.126,00 dicensi (duecento cinquantottomilacentoveitisei/00) così come determinato dall'UTC ed indicato nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari del Comune di Bronte, redatto ai sensi dell'art.58 del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112, convertito con modifiche in legge 6 agosto 2008 n. 133.

Dato atto che si può procedere alla vendita dell'opificio, distinto in catasto al foglio 95 part.IIa 262;

Visto il T.U. n. 267/2000

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Visto il Regolamento comunale di Gestione dell'Area Artigianale.



COMUNE DI BRONTE

VISTO il Decreto Sindacale n. 12 del 02/05/2017 con il quale è stato nominato il Dott. Antonino Minio responsabile della III Area di P.O.

La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DETERMINA

- 1) Approvare la vendita alla Ditta Germanà Bozza Nunziata. l'opificio ubicato nella zona artigianale SS, Cristo di Bronte distinto in catasto al Foglio 95 P.IIa 262, alle condizioni stabilite nella manifestazione di interesse
- 2) Inviare la presente al Servizio " Segreteria " ai fini della classificazione prevista dall'art. 27 del vigente Regolamento di contabilità.
- 3) Trasmettere la presente determinazione al Servizio "Ragioneria e Finanze" ai sensi dell'art. 29 del Regolamento di contabilità.
- 4) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on line ai sensi dell'art 67, comma 6, del vigente regolamento degli Uffici e dei servizi e venga, altresì, pubblicato nella Sezione" Amministrazione trasparente", sottosezione di 1^ livello " Provvedimenti" sottosezione di 2^ livello " Provvedimenti dirigenti", voce " determine" ;
- 5) Dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'Ufficio Messaggi Notificatori per l'albo pretorio on-line e, dall'Ufficio Ced per la sezione " Amministrazione trasparente " :

Il Responsabile del procedimento

II CAPO DELLA III AREA
MINIO ANTONINO